COMUNA GLODENI

JUDETUL DAMBOVITA

PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENTUL LOCAL - 2016

PLANSA 3 - REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE
SCARA 1 : 5000

SATELE : GLODENI (resedinta de comuna), GUSOIU, LACULETE, LIVEZILE, MALU MIERII, SCHELEA

CASE SI GOSPODARII CU ARHITECTURA TRADITIONALA

GLODENI (1)

GLODENI (2)

GLODENI (3)

GUSOIU (1)

GUSOIU (2)

LIVEZILE (1)

SCHELA (1)

SCHELA (2)

SCHELA (3)

SCHELA (4)

SCHELA (5)

MONUMENTE ISTORICE CLASATE : LMI - 2010 RAN - 2010

SATUL GLODENI 2

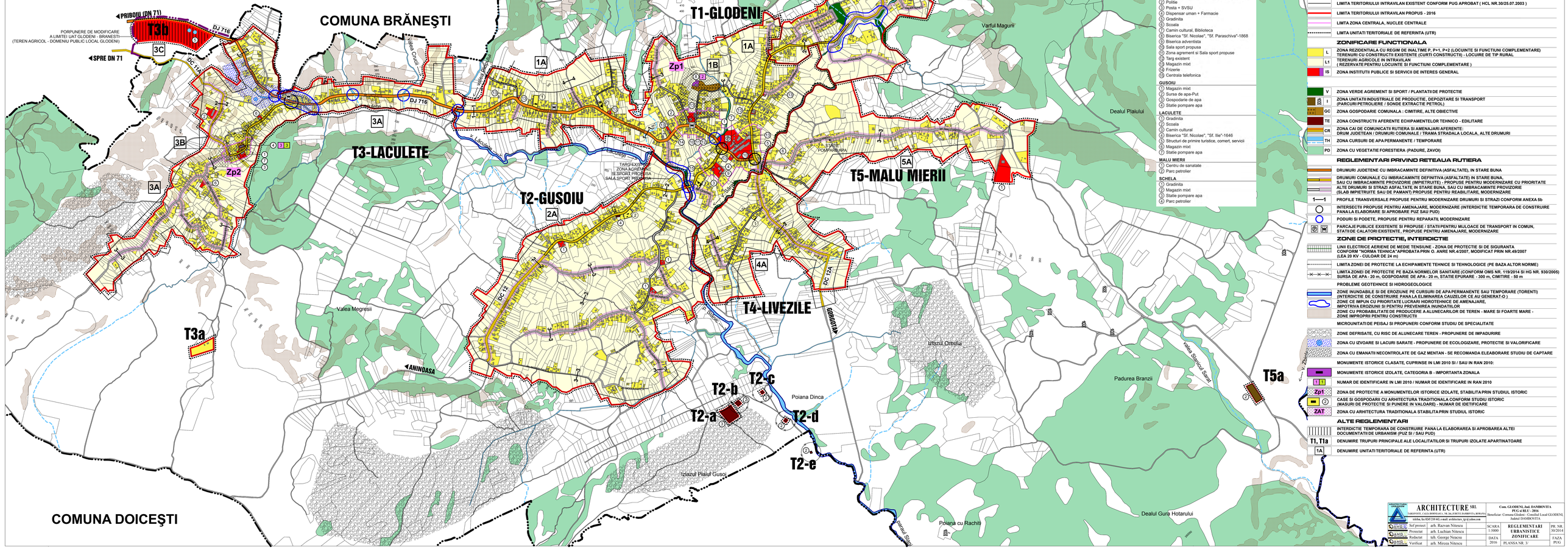
SATUL LACULETE 3 3

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2010 - EXTRAS : COMUNA GLODENI , JUDEŢUL DÂMBOVIŢA

NR IN PLAN	NR CRT LISTA	COD LMI	DENUMIRE	LOCALITATE / ADRESA	DATARE	COORDONATE STEREO 70 : X / Y / Z
1	224	DB-I-s-B-17050	Ansere	Sat GLODENI : "Poiana lui Solomon" pe stanga paraului Slanic, la jumatatea drumului intre Glodeni si Gorgota si la 3 km SE de localitate	sec. XIV - XIX	536076.66 388373.83 368.00
2	857	DB-II-m-B-17519	Biserica "Sf. Nicolae", "Sf. Paraschiva"	Sat GLODENI, Str. Bisericii 4	1868	536532.40 391416.76
3	881	DB-II-m-B-17540	Biserica "Sf. Nicolae", "Sf. Ilie"	Sat LACULETE / Str. Laculete 83	1646 ref. sec. XVIII si sec. XIX	534215.09 391106.09

REPERTORIUL ARHEOLOGIC NATIONAL (RAN) - EXTRAS : COMUNA GLODENI , JUDEŢUL DÂMBOVIŢA

NR IN PLAN	COD RAN	DENUMIRE	CATEGORIE / TIP	LOCALITATE	CRONOLOGIE	COORDONATE STEREO 70 : X / Y
1	67531.01	Asezarea medievală de la Glodeni - "Poiana lui Solomon", pe stânga pârâului Slănic, la jumătatea drumului între Glodeni şi Gorgota şi la 3 km SE de localitate	locuire civilă	GLODENI	Epoca medievală / sec. XIV - XIX	536076.66 388373.83 368.00
2	67559.01	Biserica "Sf. Nicolae", "Sf. Ilie" de la Lăculeţe	structură de cult / biserică	LACULETE	Epoca medievală / 1646, ref. sec. XVIII şi sec. XIX	534215.09 391106.09



LISTA DOTARI, SERVICII, ALTE ECHIPAMENTE :

GLODENI
1. Primaria existenta - Extindere sau Sediu nou
2. Politie
3. Posta + SVSU
4. Dispensar uman + Farmacie
5. Gradinita
6. Scoala
7. Camin cultural, Biblioteca
8. Biserica "Sf. Nicolae", "Sf. Paraschiva"-1868
9. Biserica adventista
10. Sala sport propusa
11. Zona agrement si Sala sport propuse
12. Targ existent
13. Magazin mixt
14. Frizerie
15. Centrala telefonica

GUSOIU
1. Magazin mixt
2. Sursa de apa-Put
3. Gospodarie de apa
4. Statie pompare apa

LACULETE
1. Gradinita
2. Scoala
3. Camin cultural
4. Biserica "Sf. Nicolae", "Sf. Ilie"-1646
5. Structuri de primire turistice, coment, servicii
6. Magazin mixt
7. Statie pompare apa

MALU MIERII
1. Centru de sanatate
2. Parc petrolier

SCHELA
1. Gradinita
2. Magazin mixt
3. Statie pompare apa
4. Parc petrolier

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV (COMUNA, ORAS)
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT CONFORM PUG APROBAT (HCL NR.30/25.07.2003)
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS - 2016
- LIMITA ZONA CENTRALA, NUCLEE CENTRALE
- LIMITA UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA (UTR)

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- L — ZONA REZIDENTIALA CU REGIM DE INALTIME P, P+1, P+2 (LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE)
- L1 — TERENURI CU CONSTRUCTII EXISTENTE (CURTI CONSTRUCTII) - LOCUIRE DE TIP RURAL
- L1 — TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN (REZERVATE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE)
- IS — ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL
- V — ZONA VERDE AGREMENT SI SPORT / PLANTATII DE PROTECTIE
- I — ZONA UNITATI INDUSTRIALE DE PRODUCTIE, DEPOZITARE SI TRANSPORT (PARCURI PETROLIERE / SONDE EXTRACTIE PETROL)
- GC — ZONA GOSPODARIE COMUNALA : CIMITIRE, ALTE OBIECTIVE
- TE — ZONA CONSTRUCTII AFERENTE ECHIPAMENTELOR TEHNICO - EDILITARE
- CR — ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE: DRUM JUDETEAN / DRUMURI COMUNALE / TRAMA STRADALA LOCALA, ALTE DRUMURI
- TH — ZONA CURSURI DE APA PERMANENTE / TEMPORARE
- PD — ZONA CU VEGETATIE FORESTIERA (PADURE, ZAVOI)

REGLEMENTARI PRIVIND RETEAUA RUTIERA

- DRUMURI JUDETENE CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA (ASFALTATE), IN STARE BUNA
- DRUMURI COMUNALE CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA (ASFALTATE) IN STARE BUNA, SAU CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE (IMPIETRITE) - PROPUSE PENTRU MODERNIZARE CU PRIORITATE
- ALTE DRUMURI SI STRAZI ASFALTATE IN STARE BUNA, SAU CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE (SLAB IMPIETRUITE SAU DE PAMANT) PROPUSE PENTRU REABILITARE, MODERNIZARE
- 1—1 PROFILE TRANSVERSALE PROPUSE PENTRU MODERNIZARE DRUMURI SI STRAZI CONFORM ANEXA 5b
- INTERSECTII PROPUSE PENTRU AMENAJARE, MODERNIZARE (INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE SI APROBARE PUZ SAU PUD)
- PODURI SI PODETE, PROPUSE PENTRU REPARATII, MODERNIZARE
- PARCAJE PUBLICE EXISTENTE SI PROPUSE / STATII PENTRU MIJLOACE DE TRANSPORT IN COMUN, STATII DE CALATORI EXISTENTE, PROPUSE PENTRU AMENAJARE, MODERNIZARE

ZONE DE PROTECTIE, INTERDICTIE

- LINII ELECTRICE AERIENE DE MEDIE TENSIUNE - ZONA DE PROTECTIE SI DE SIGURANTA CONFORM "NORMA TEHNICA" APROBATA PRIN O. ANRE NR.4/2007, MODIFICAT PRIN NR.49/2007 (LEA 20 KV - CULOAR DE 24 m)
- LIMITA ZONEI DE PROTECTIE LA ECHIPAMENTE TEHNICE SI TEHNOLOGICE (PE BAZA ALTOR NORME)
- LIMITA ZONEI DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE (CONFORM OMS NR. 119/2014 SI HG NR. 930/2005) SURSA DE APA - 20 m, GOSPODARIE DE APA - 20 m, STATIE EPURARE - 300 m, CIMITIRE - 50 m
- PROBLEME GEOTEHNICE SI HIDROGEOLOGICE
- ZONE INUNDABILE SI DE EROZIUNE PE CURSURI DE APA PERMANENTE SAU TEMPORARE (TORENTI) (INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA ELIMINAREA CAUZELOR CE AU GENERAT-O)
- ZONE CE IMPUN CU PRIORITATE LUCRARI HIDROTEHNICE DE AMENAJARE, IMPOTRIVA EROZIUNII SI PENTRU PREVENIREA INUNDATIILOR
- ZONE CU PROBABILITATE DE PRODUCERE A ALUNECARILOR DE TEREN - MARE SI FOARTE MARE - ZONE IMPROPRII PENTRU CONSTRUCTII
- MICROUNITATI DE PEISAJ SI PROPUNERI CONFORM STUDIU DE SPECIALITATE
- ZONE DEFRISATE, CU RISC DE ALUNECARE TEREN - PROPUNERE DE IMPADURIRE
- ZONA CU IZVOARE SI LACURI SARATE - PROPUNERE DE ECOLOGIZARE, PROTECTIE SI VALORIFICARE
- ZONA CU EMANATII NECONTROLATE DE GAZ MENTAN - SE RECOMANDA ELEABORARE STUDIU DE CAPTARE
- MONUMENTE ISTORICE CLASATE, CUPRINSE IN LMI 2010 SI / SAU IN RAN 2010:
- MONUMENTE ISTORICE IZOLATE, CATEGORIA B - IMPORTANTA ZONALA
- 1 1 NUMAR DE IDENTIFICARE IN LMI 2010 / NUMAR DE IDENTIFICARE IN RAN 2010
- Zp1 ZONA DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE IZOLATE, STABILITA PRIN STUDIUL ISTORIC
- 2 CASE SI GOSPODARII CU ARHITECTURA TRADITIONALA CONFORM STUDIU ISTORIC (MASURI DE PROTECTIE SI PUNERE IN VALOARE) - NUMAR DE IDETIFICARE
- ZAT ZONA CU ARHITECTURA TRADITIONALA STABILITA PRIN STUDIUL ISTORIC

ALTE REGLEMENTARI

- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORAREA SI APROBAREA ALTEI DOCUMENTATII DE URBANISM (PUZ SI / SAU PUD)
- T1, T1a DENUMIRE TRUPURI PRINCIPALE ALE LOCALITATILOR SI TRUPURI IZOLATE APARTINATOARE
- 1A DENUMIRE UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA (UTR)

ARCHITECTURE SRL
TARGOVISTE, CALEA DOMNEASCA, NR. 204, BLOCUL D, SCARA D, ETAJ 1, AP. 4
tel/fax, fix 0245 218 442, e-mail: architecture_tgv@yahoo.com

Com. GLODENI, Jud. DAMBOVITA
PUG si RLU - 2016
Beneficiar: Consiliul Local GLODENI, Judetul DAMBOVITA

Arh.Dipl.Urb.	Sef proiect	arh. Razvan Nitescu	SCARA 1:5000	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE	PR. NR. 30/2014
Arh.Dipl.Urb.	Proiectat	arh. Luchian Nitescu			
Arh.Dipl.Urb.	Redactat	teh. George Neacsu	DATA 2016	PLANSA NR. 3	FAZA PUG
Arh.Dipl.Urb.	Verificat	arh. Mircea Nitescu			